



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Cultura

Codice 005

Determinazione N° 518 del 29/06/2018

OGGETTO: Concessione gestione “Centro Culturale Giovanile Marco Fiorindo - Factory” con opzione lavori – Triennio 2018/2020 (luglio 2018/giugno 2021) – CIG: 74460280B1- CUP: PROVV0000005386 - Approvazione verbali commissione giudicatrice, aggiudicazione e impegno di spesa - REVERSE A.C.R.

LA RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

- con D.D. n. 240/000A5 del 5.04.2018 è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la Responsabile P.O. del Servizio Cultura, Pace e Cooperazione, Politiche Giovanili e Informagiovani Sig.ra Giuseppina Fedrigo.
- con D.D. a contrattare n. 257/005 dell'11/04/2018 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione del “Centro Culturale Giovanile Marco Fiorindo - Factory” sito in Via del Castello n. 15 – Nichelino – con opzione lavori – Triennio 2018/2020;
- il Bando è stato pubblicato nel modo seguente:
 - all'Albo Pretorio dell'Ente in data 12.04.2018
 - sul sito istituzionale dell'Ente in data 12.04.2018
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 44 del 16.04.2018
 - all'Osservatorio regionale e al Ministero delle Infrastrutture in data 17.04.2018e inviato, per estratto, ai siti telematici La Burocratica e Telemat i ndata 12.04.2018;
- le modalità di scelta del concessionario sono quelle della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, esclusivamente sulla base dei criteri di carattere qualitativo indicati nel Disciplinare di gara;
- con D.D. n. 349/005 del 16.05.2018 è stato nominato il Seggio di gara per il controllo della completezza della documentazione amministrativa;
- con D.D. n. 388/005 del 30.05.2018 si è provveduto a dare atto delle ammissioni/esclusioni all'esame delle offerte tecnico-progettuali, approvando altresì i verbali del seggio di gara;

- a seguito di quanto stabilito dal Seggio di gara, in data 4.06.2018, alle ore 14,30, si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice per l'apertura delle Buste B, contenenti le offerte tecnico-progettuali delle ditte ammesse, constatandone la regolarità e la completezza. La Commissione giudicatrice, dopo aver chiuso la seduta pubblica, si è riunita in seduta riservata per l'esame delle offerte tecnico-progettuali;

Visti gli allegati verbali della Commissione giudicatrice, relativi alle sedute tenutesi rispettivamente in data:

- 4^ seduta pubblica del 4.06.2018 alle ore 14,30
- 5^ seduta non pubblica del 5.06.2018 alle ore 14,00
- 6^ seduta non pubblica dell'11.06.2018 alle ore 14,00
- 7^ seduta pubblica del 21.06.2018 alle ore 14,30

con i quali la Commissione stessa ha proposto l'aggiudicazione a favore della Ditta REVERSE A.C.R. con sede in Moncalieri (TO), per aver ottenuto il punteggio finale di 93,400/100, demandando al R.U.P. tutti gli atti relativi all'effettuazione dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e all'aggiudicazione definitiva;

Vista la nota dell'Ufficio Contratti, con la quale viene comunicato l'esito regolare dei controlli esperiti sul possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della suddetta Ditta REVERSE A.C.R ed in particolare:

- visura ordinaria della C.C.I.A.A. di Torino del 13.6.2018;
- certificati del Casellario Giudiziale intestati a Boasi Fabio e Boasi Alessio del 9.4.2018;
- certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal Casellario Giudiziale di Torino il 10.4.2018;
- documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) acquisito on line con scadenza il 7.7.2018;
- certificazione di regolarità degli obblighi fiscali rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di Moncalieri il 8.5.2018;
- certificazione attestante l'inesistenza di procedure fallimentari e concorsuali rilasciata dalla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Torino il 20.4.2018;
- certificazione attestante l'inesistenza di procedure fallimentari e concorsuali acquisita d'ufficio tramite il Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Torino – verifiche P.A. – il 25.6.2018;
- esito ricerca annotazioni riservate Casellario Anac in data 25.6.2018 attestante l'inesistenza di annotazioni a carico dell'appaltatore;

Rilevato che detta verifica ha avuto esito regolare e che è pertanto possibile pervenire all'aggiudicazione definitiva;

Ravvisata la necessità di impegnare le quote riconosciute dal Comune, in misura fissa ed invariabile, a sostegno delle attività varie di gestione (quali stipendi, servizi, materiale di consumo, tasse, tributi, ...) e a copertura delle utenze pagate, fino alla concorrenza di:

- € 20.000,00 per l'anno 2018 (per il periodo di avviamento della gestione da luglio a dicembre)
- € 38.000,00 per l'anno 2019
- € 38.000,00 per l'anno 2020

sul Capitolo 1067/000 "Trasferimento per compartecipazione funzionamento Centro Marco Fiorindo" del Bilancio Unico 2018/2019, per i rispettivi esercizi di competenza;

Dato atto che relativamente al periodo gennaio/giugno 2021, la quota riconosciuta dal Comune sarà impegnata con successivo apposito atto;

Ravvisata altresì, la necessità di impegnare la quota riconosciuta dal Comune di € 150.000,00= in conto

capitale una tantum, per la nuova sistemazione funzionale del Centro ed aggiornamento della strumentazione tecnica, attrezzature ed arredo, sul Capitolo 2249/001 “Trasferimento fondi per rifunzionalizzazione Centro Culturale Factory – finanziato da avanzo di amministrazione” del Bilancio Unico 2018/2019, per l'esercizio 2018;

Visto il Provvedimento del Dirigente Area Servizi alla Persona n. 8/A5 del 21.01.2015 e s.m.i. con il quale è stata nominata Posizione Organizzativa del Servizio Cultura, Informagiovani, Politiche Giovanili, Pace e Cooperazione Internazionale, Teatro, Pari opportunità e Biblioteca la Signora Giuseppina Fedrigo;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 183 commi 1 e 6 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Visti i Provvedimenti del Sindaco n. 130 del 30.12.2016, (come rettificato dal n. 2 del 12.1.2017), n. 113 del 30.11.2017 e n. 3 del 30.01.2018, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale per il periodo 1.1.2017 – 31.12.2020

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 21.12.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2018-2020;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2018-2020;

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità;

- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1) Di approvare gli allegati verbali della Commissione giudicatrice, relativi alle sedute tenutesi rispettivamente in data:

- 4^ seduta pubblica del 4.06.2018 alle ore 14,30
- 5^ seduta non pubblica del 5.06.2018 alle ore 14,00
- 6^ seduta non pubblica dell'11.06.2018 alle ore 14,00
- 7^ seduta pubblica del 21.06.2018 alle ore 14,30

con i quali la Commissione ha proposto l'aggiudicazione della concessione della gestione del “Centro

Culturale Giovanile Marco Fiorindo - Factory” sito in Via del Castello n. 15 – Nichelino – con opzione lavori – Triennio 2018/2020 a favore della Ditta REVERSE A.C.R., con sede in Moncalieri (TO), per aver ottenuto il punteggio finale di punti 93,400/100, nelle more dell'espletamento dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

2) Di aggiudicare in via definitiva al primo classificato, Ditta REVERSE A.C.R., con sede in Moncalieri (TO)– Via Saluzzo n. 42 - P.I. 10291730017 e C.F. 97690580010 – Tel. 011.0204936 – e-mail: alessio@reverse.agency - PEC: alessio.boasi@pec.it – sito web: www.reverse.agency – Conto Corrente dedicato: IT29Q 03359 01600 10000 0137469 – Banca Prossima S.p.a. – la concessione della gestione del “Centro Culturale Giovanile Marco Fiorindo - Factory” sito in Via del Castello n. 15 – Nichelino – con opzione lavori – Triennio 2018/2020 e più precisamente da luglio 2018 a giugno 2021, alle condizioni di cui al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e relativi allegati e al Disciplinare di gara e relativi allegati, approvati con Determinazione Dirigenziale n. 257/005 dell'11.04.2018, della proposta progettuale presentata in sede di gara, per un importo contrattuale stimato triennale della concessione di € 360.000,00=, comprensivo degli oneri per la sicurezza, I.V.A. esclusa;

3) Di affidare alla Ditta REVERSE A.C.R., con sede in Moncalieri (TO)– Via Saluzzo n. 42 - P.I. 10291730017 e /C.F. 97690580010, – Tel. 011.0204936 – e-mail: alessio@reverse.agency - PEC: alessio.boasi@pec.it – sito web: www.reverse.agency – Conto Corrente dedicato: IT29Q 03359 01600 10000 0137469 – Banca Prossima S.p.a. – la concessione della gestione del “Centro Culturale Giovanile Marco Fiorindo - Factory” sito in Via del Castello n. 15 – Nichelino – con opzione lavori – Triennio 2018/2020 e più precisamente da luglio 2018 a giugno 2021, alle condizioni di cui al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e relativi allegati e al Disciplinare di gara e relativi allegati approvati con Determinazione Dirigenziale n. 257/005 dell'11.04.2018, della proposta progettuale presentata in sede di gara, per un importo contrattuale stimato triennale della concessione di € 360.000,00=, comprensivo degli oneri per la sicurezza, I.V.A. esclusa;

4) Di stipulare con la Ditta REVERSE A.C.R., con sede in Moncalieri (TO)– Via Saluzzo n. 42 - P.I. 10291730017 e /C.F. 97690580010, – Tel. 011.0204936 – e-mail: alessio@reverse.agency - PEC: alessio.boasi@pec.it – sito web: www.reverse.agency – Conto Corrente dedicato: IT29Q 03359 01600 10000 0137469 – Banca Prossima S.p.a. – apposito contratto per la concessione della gestione del “Centro Culturale Giovanile Marco Fiorindo - Factory” sito in Via del Castello n. 15 – Nichelino – con opzione lavori – Triennio 2018/2020 e più precisamente da luglio 2018 a giugno 2021, alle condizioni di cui al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e relativi allegati e al Disciplinare di gara e relativi allegati approvati con Determinazione Dirigenziale n. 257/005 dell'11.04.2018, della proposta progettuale presentata in sede di gara, per un importo contrattuale stimato triennale della concessione di € 360.000,00=, comprensivo degli oneri per la sicurezza, I.V.A. esclusa;

5) Di impegnare le quote riconosciute dal Comune, in misura fissa ed invariabile, a sostegno delle attività varie di gestione (quali stipendi, servizi, materiale di consumo, tasse, tributi, ...) e a copertura delle utenze pagate, sul Capitolo 1067/000 “Trasferimento per compartecipazione funzionamento Centro Marco Fiorindo” - Cod. U.1.04.04.01.001 del Bilancio Unico 2018/2020 nel modo seguente:

- per l'anno 2018 (per il periodo di avviamento della gestione da luglio a dicembre) - € 20.000,00 – Imp.1136.....
- per l'anno 2019 - € 38.000,00 – Imp.67....
- per l'anno 2020 - € 38.000,00 – Imp.5....

6) Di dare atto che, relativamente al periodo gennaio/giugno 2021, la quota riconosciuta dal Comune sarà impegnata con successivo apposito atto;

7) Di impegnare la quota riconosciuta dal Comune di € 150.000,00= in conto capitale una tantum, per la nuova sistemazione funzionale del Centro ed aggiornamento della strumentazione tecnica, attrezzature ed arredo sul Capitolo 2249/001 “Trasferimento fondi per rifunionalizzazione Centro Culturale Factory –

finanziato da avanzo di amministrazione” COD. 2.01.99.01.999 del Bilancio Unico 2018/2020, per l'esercizio 2018 - Imp. ...1137.....;

8) Di dare atto che l'esigibilità delle suddette obbligazioni avverrà entro il 31.12.2018 e in pari data per le annualità successive;

9) Di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

10) Di dare atto che il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva è efficace, essendosi proceduto alla verifica regolare dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016. e s.m.i.. La stipula del contratto è, peraltro, subordinata al decorso del termine dilatorio di trentacinque giorni dall'invio delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

11) Di dare atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica e con gli obiettivi del Patto di Stabilità interno;

12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione Aperta” ai sensi degli artt. 26, 27 del D.Lgs. 33/2013;

13) Di dare atto che il codice CIG è 74460280B1 e il codice CUP è PROV0000005386;

14) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Sig.ra Giuseppina Fedrigo – Responsabile P.O. del Servizio Cultura, Informagiovani, Politiche Giovanili, Pace e Cooperazione Internazionale, Teatro, Pari opportunità e Biblioteca.

codice CIG 74460280B1

Sottoscritto il 29/06/2018

LA RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FEDRIGO GIUSEPPINA
Copia conforme all' originale.